

COMUNE DI CARIFE

PROVINCIA DI AVELLINO

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 42 del Reg.

DATA 01-03-2018

OGGETTO:

Approvazione del Progetto Esecutivo dei Lavori di " Riqualificazione ex area prefabbricati e realizzazione di un'AREA CAMPER alla località Villaggio della Rinascita"- CUP: B53D17000020002.

L'anno duemiladiciotto il giorno uno del mese di marzo alle ore 11:00 nella sala delle adunanze del Comune suddetto si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Signor DI GIORGIO CARMINE nella sua qualità di SINDACO e sono rispettivamente presenti i Sigg. Assessori:

DI GIORGIO CARMINE	SINDACO	P
MANZI ANTONIO	VICESINDACO	P
ORLANDO EMMA	ASSESSORE	A

Con la partecipazione del Segretario Signora Iorio Paola

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

PREMESSO:

- che l'Asse 6 – Tutela e valorizzazione del patrimonio naturale e culturale - del POR CAMPANIA FERS 2014-2020, è finalizzato al completamento dei servizi ambientali relativi ai rifiuti, alle acque e alla bonifica dei territori inquinati nonché alla valorizzazione del territorio regionale ai fini turistici;
- che con Deliberazione di G.C. n. 1 del 20/01/2017 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico economica dei lavori di **Riqualificazione ex area prefabbricati e realizzazione di un'area camper alla località "Villaggio della Rinascita"**;
- che il progetto **Riqualificazione ex area prefabbricati e realizzazione di un'area camper alla località "Villaggio della Rinascita"** è stato inserito nella programma triennale dei lavori pubblici 2016-2018;
- che con Determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 25 del 15/03/2017, si individuavano, come acquisibili mediante procedura negoziata, i servizi di ingegneria ed architettura necessari alla realizzazione dell'intervento denominato: **Riqualificazione ex area prefabbricati e realizzazione di un'area camper alla località "Villaggio della Rinascita"**, contenuti nei limiti dell'importo di €. 100'000,00 e si decideva di procedere all'affidamento degli stessi con procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2 lettera b) e dell'art. 157 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016;
- che con Determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 25 del 15/03/2017 venivano assegnate le funzioni di RUP al geom. Rocco Zizza;
- che con Determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 86 del 19/10/2017 è stato affidato, ai sensi del D.Lgs n. 50/2016, all'Arch. Carmine Cogliani, nato a Castel Baronia (AV) il 17/07/1968, libero professionista, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Avellino al n. 797 della Sez. A, l'incarico di "Progettazione definitiva, Progettazione esecutiva, Coordinamento per la Sicurezza in fase di Progettazione, Direzione Lavori, Misure e Contabilità e Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione", inerenti i lavori di **Riqualificazione ex area prefabbricati e realizzazione di un'area camper alla località "Villaggio Rinascita"**;
- che con Determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 3 del 18/01/2018, è stato affidato, ai sensi del D.Lgs n. 50/2016, al Dott. Geologo Giuseppe Leone, nato ad Ariano Irpino (AV) il 24/10/1988, libero professionista, iscritto all'Ordine dei Geologi della Regione Campania al n. 2625, l'incarico di "Redazione perizia geologica ed indagine sismica", inerenti i lavori di **Riqualificazione ex area prefabbricati e realizzazione di un'area camper alla località "Villaggio Rinascita"**;
- che con Deliberazione di G.C. n. 16 del 02/02/2018 è stato approvato il progetto definitivo di **"Riqualificazione ex area prefabbricati e realizzazione di un'area camper alla località "Villaggio Rinascita"**, per l'importo complessivo di €. 1.115.000,00 di cui €. 806.367,56 per lavori comprensivi di €. 7.442,43 relativi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed €. 308.632,44 per somme a disposizione della stazione appaltante, redatto dall'arch. Carmine Cogliani che con Deliberazione di G.C. n. 26 del 13/02/2018 è stata approvata l'avvio della

progettazione esecutiva e la nomina del Rup relativo all'intervento dei lavori di: **“Riqualficazione ex area prefabbricati e realizzazione di un'area camper alla località “Villaggio Rinascita””** per aderire alla manifestazione di interesse per la costituzione di una banca dati da inserire nella piattaforma - ITER Campania - al fine della mappatura e del monitoraggio di progetti esecutivi cantierabili della regione Campania.

DATO ATTO:

- che ai sensi dell'art. 3, comma 5, della Legge n. 136/2010, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, è stato attribuito il codice **CUP: B53D17000020002**;
- che occorre approvare il Progetto esecutivo dell'opera al fine di poter richiedere i finanziamenti dell'intervento attraverso le risorse previste negli atti di governo regionale, nazionali ed europei dei POR Campania FESR 2014-2020;
- che il progetto in questione è stato sottoposto a validazione sottoscritta in data 27/02/2018 dal Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D. Lgs 50/2016 (allegato depositato agli atti);

VISTO il Progetto esecutivo dei lavori di **Riqualficazione ex area prefabbricati e realizzazione di un'area camper alla località “Villaggio Rinascita”**, per l'importo complessivo di 1'115'000,00, redatto dall'arch. Carmine Cogliani, e per la Relazione geologica, sismica e di compatibilità idrogeologica, dal Dott. Geologo Giuseppe Leone;

RITENUTO tale progetto esecutivo è conforme alle esigenze ed ai requisiti da soddisfare e quindi meritevole di approvazione;

VISTO:

- il D.Lgs n. 267/2000;
- il D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. (codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture);
- il regolamento OO.PP. D.P.R. n. 207/2010;
- la L.R. n. 3/2007 e s.m.i.;

IN VIRTÙ dei poteri propri;

con voti favorevoli unanimi resi nei modi e nelle forme di legge:

DELIBERA

1. di dare atto che la narrativa che precede forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare il Progetto esecutivo dei lavori di Riqualficazione ex area prefabbricati e realizzazione di un'area camper alla località “Villaggio della Rinascita”, per l'importo complessivo di 1'115'000,00, redatto dall'arch. Carmine Cogliani, e per la Relazione geologica, sismica e di compatibilità idrogeologica, dal Dott. Geologo Giuseppe Leone, con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO ESCUTIVO	
A	LAVORI
a.1 - Importo Lavori (comprensivo di €. 2.475,62 O.D.S. Generali)	€ 801 400,75
a.2 - Oneri non soggetti a ribasso (oneri per la sicurezza ai sensi del D.lgs 81/2008)	€ 4 966,81
TOTALE A (a.1+a.2)	
€ 806 367,56	
B	Somme a disposizione della Stazione Appaltante
b.1 - Imprevisti (max 5% di A)	€ 40 294,05
b.2 - Spese tecniche e generali su lavori (max 12 % di A)	€ 96 764,11
b.3 - Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 3 000,00
b.4 - Accantonamento 1% di A	€ 8 063,68
b.5 - Oneri di scarica	€ 39 486,62
b.6 - IVA (10 % di A+b.1)	€ 88 614,82
b.7 - IVA su spese tecniche e generali (22 % di b.2+b.3+b.4+b.5)	€ 32 409,17
TOTALE B (b.1+b.2+b.3+b.4+b.5+b.6+b.7)	
€ 308 632,44	
TOTALE COMPLESSIVO INVESTIMENTO	
€ 1 115 000,00	

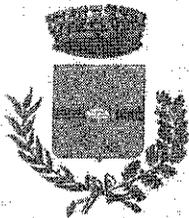
3. di dare atto che il progetto definitivo è costituito da i seguenti elaborati:

GENERALE
• Relazione tecnica illustrativa
• Computo metrico estimativo
• Elenco prezzi unitari ed analisi nuovi prezzi
• Quadro economico di progetto
• Stima dell'incidenza della manodopera
• Stima degli oneri per la sicurezza
• Schema di contratto e Capitolato Speciale d'appalto
• Relazione Geologica, Sismica e di compatibilità idrogeologica

INQUADRAMENTO E VINCOLI		
•	Corografia con indicazione delle aree d'intervento	1:25.000
•	Aerofotogrammetria con indicazione delle aree d'intervento	1:2.000
•	Vincoli del PRG con indicazione delle aree d'intervento	1:5.000
•	Vincoli AUTORITÀ DI BACINO dei fiumi Liri Garigliano Volturno Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico - Rischio Frana	1:1.000
•	Stralcio Zonizzazione del PRG con indicazione delle aree d'intervento	1:1.000
•	Planimetria Catastale con indicazione delle aree d'intervento	1:500
•	Ortofoto con indicazione delle aree d'intervento	1:500
RILIEVO STATO DI FATTO		
•	Rilievo topografico dello stato di fatto - Planimetria quotata delle aree d'intervento	1:200
•	Rilievo topografico dello stato di fatto – Sezioni profilo	1:200
•	Stato di fatto - Documentazione fotografica con indicazione dei coni ottici di ripresa	
PROGETTO ARCHITETTONICO E SISTEMAZIONI ESTERNE		
•	Planimetrie di progetto: con schema insediativo e vincoli PSAI	1:200
•	Sezioni profilo di progetto	1:200
•	Planimetria generale di progetto	1:500
•	Progetto architettonico locali servizi igienici e Particolari costruttivi	1:100 - 1:25
PROGETTO IMPIANTI IDRICO E FOGNARIO		
•	Relazione tecnica impianti acqua potabile e rete fognaria bianca e nera	
•	Planimetria impianti acqua potabile e rete fognaria di progetto	1:200

•	Particolari costruttivi impianto idrico e fognario	varie
PROGETTO: IMPIANTI ELETTRICO ED ILLUMINAZIONE		
•	Relazione tecnica impianti elettrico e pubblica illuminazione	
•	Planimetria impianti elettrico e pubblica illuminazione di progetto	1:200
•	Schemi unifilari e carpenterie quadri elettrici	
•	Particolari costruttivi impianto elettrico ed illuminazione	varie
PROGETTO: STRUTTURE		
•	Relazione di calcolo blocchi servizi	
•	Relazione geotecnica blocchi servizi	
•	Carpenterie armature blocchi servizi	1:50
PROGETTO: SICUREZZA		
•	Piano di Sicurezza e coordinamento PSC	
•	Analisi e valutazione dei rischi	
•	Fascicolo dell'Opera	
•	Cronoprogramma dei lavori	
•	Planimetria di cantiere	1:200
•	Piano di manutenzione delle opere	

4. di dare atto che l'opera è inserita nella programma triennale dei lavori pubblici 2017-2019;
5. di dare atto che la spesa prevista di €. 1'115'000,00, per la realizzazione dell'intervento, sarà garantita da fondi in conto capitale attraverso le risorse previste negli atti di governo regionale, nazionali ed europei dei POR Campania FESR 2014-2020.
6. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000.



COMUNE DI CARIFE

PROVINCIA DI AVELLINO

UFFICIO TECNICO

Largo Mons. V. Salvatore - C.A.P. 83040 - Tel. (0827) 95021 - Fax (0827) 95476 - Cod. Fisc. 81002670644 - P. IVA 00280990649
E-mail: utc.carife@asmepec.it - Sito internet: comune-carife.it

RIQUALIFICAZIONE EX AREA PREFABBRICATI E REALIZZAZIONE DI UN'AREA CAMPER ALLA LOCALITÀ "VILLAGGIO RINASCITA"

VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO (art. 26 del D.Lgs 50 del 18 aprile 2016)

L'anno duemila diciotto (2018) il giorno uno (01) del mese di marzo in Carife (AV)

Il sottoscritto Geom. Zizza Rocco, dell'UTC, Responsabile Unico del Procedimento,

VISTO il progetto esecutivo, immediatamente appaltabile, dei lavori su indicati dell'importo complessivo di € **1.115.000,00**, di cui € **806.367,56** per lavori comprensivi di € **7.442,43** per oneri afferenti la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta ed € **308.632,44** per somme a disposizione, redatto dall'arch. Carmine Cogliani, in contraddittorio con il succitato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26, comma 8, decreto legislativo 18 aprile 2006, n. 2016 «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture», ha proceduto alla verifica di conformità del progetto esecutivo dei lavori in titolo alla normativa vigente e al documento preliminare alla progettazione, propedeutica per l'approvazione del progetto medesimo da parte della Stazione Appaltante.

A tal fine sono state effettuate le seguenti verifiche:

- controllo della completezza e della qualità della documentazione, secondo le indicazioni degli articoli da 33 a 43 del Regolamento D.P.R. n. 207/2010;
- conformità del progetto al documento preliminare alla progettazione;
- conformità del progetto alla normativa vigente ed in particolare al D.M. del 14/01/2008, D. Leg.vo 81/2008 del 09.04.2008, D.M. 37/08;
- corrispondenza dei nominativi del progettista a quello titolare dell'affidamento e sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
- completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici, previsti dal Regolamento;
- esistenza delle relazioni di calcolo delle strutture e degli impianti e valutazione dell'idoneità dei criteri adottati;
- esistenza dei computi metrico-estimativi e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici, descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;
- rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione;
- effettuazione della valutazione di impatto ambientale, ovvero della verifica di esclusione dalle procedure, ove prescritte;
- esistenza delle dichiarazioni in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili al progetto;
- l'acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge, necessarie ad assicurare l'immediata cantierabilità del progetto;
- coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto e del capitolato speciale d'appalto, nonché verifica della rispondenza di queste ai canoni della legalità.
- Esistenza degli elaborati progettuali previsti dal D.Lgs. n. 81/2008;
- Per il quadro economico è stata verificata la conformità a quanto previsto dall'art. 16 del D.P.R. n. 207/2010,

Per quanto sopra, il sottoscritto Responsabile del Procedimento

DICHIARA

Sulla base delle verifiche effettuate, il progetto esecutivo di cui all'oggetto è conforme alla normativa vigente e può ritenersi valido in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento, ed è immediatamente appaltabile e cantierabile.

Il Responsabile Unico del Procedimento

(Geom. Rocco Zizza)



Parere di regolarità tecnica e contabile *
(Art. 49, comma 1 del D.lgs 18-08-2000 n. 267)

Articolo 49 (1)

Pareri dei responsabili dei servizi.

1. Su ogni proposta di deliberazione sottoposta alla Giunta e al Consiglio che non sia mero atto di indirizzo deve essere richiesto il parere, in ordine alla sola regolarità tecnica, del responsabile del servizio interessato e, qualora comporti riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, del responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile. I pareri sono inseriti nella deliberazione.

2. Nel caso in cui l'ente non abbia i responsabili dei servizi, il parere è espresso dal segretario dell'ente, in relazione alle sue competenze.

3. I soggetti di cui al comma 1 rispondono in via amministrativa e contabile dei pareri espressi.

4. Ove la Giunta o il Consiglio non intendano conformarsi ai pareri di cui al presente articolo, devono darne adeguata motivazione nel testo della deliberazione.»;

(1) articolo così sostituito da art. 3, comma 1, lett. b) DL 10.10.2012, n. 174

Sulla proposta di deliberazione da sottoporsi:

Alla Giunta Comunale

Oggetto: Approvazione del Progetto Esecutivo dei Lavori di "Riqualificazione ex area prefabbricati e realizzazione di un'area camper alla località "Villaggio della Rinascita"- CUP: B53D17000020002.

Si esprime il seguente parere da parte del:

- X Responsabile della regolarità tecnica
- X Responsabile della regolarità contabile

FAVOREVOLE

Dichiarano, altresì, ai sensi del P.T.P.C. 2017/2019, approvato con Deliberazione di G.C. n. 12 del 30.01.2018, l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse.

Il Responsabile del Settore Tecnico
Geom. Rocco Zizza



Il Responsabile del Settore E.F.
Rag. Giuseppina Consorti

*** da allegarsi al verbale di deliberazione**

Approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
f.to DI GIORGIO CARMINE

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Iorio Paola

Prot. Nr. 125 /ALBO

Si attesta che la presente deliberazione è stata oggi affissa all'Albo Pretorio Comunale e vi rimarrà per giorni 15.

Dalla Residenza Municipale lì, 02-03-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Iorio Paola

È copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale lì, **02 MAR, 2018**

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Iorio Paola



Il sottoscritto Segretario Comunale, *Visti gli atti* di Ufficio

ATTESTA

CHE la presente deliberazione:

è stata trasmessa con lettera nr. _____ in data _____, al CO.RE.CO. a richiesta dei Sigg. Consiglieri, per il controllo:

- nei limiti della legittimità;
- perché viziata di incompetenza o assunta in contrasto con atti fondamentali del Consiglio (art. 127, comma 1);
- per iniziativa della Giunta Municipale (art. 127, comma 3);

CHE la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 01-03-2018

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4);
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3);
- decorsi 30 giorni dalla ricezione da parte del CO.RE.CO.

Dalla Residenza Municipale lì, 02-03-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Iorio Paola